tegni regis Henrici octaui.

NOta que en auowrie le defendant dit que le pleintiffe tient certeine terre de luy par homage fealtie & certaine rent & alledge seisin de seruices par le mayn le plaintife come par le mayne de son beray tenaunt. Et pur le rent arrere il auowe. ¶ Willeby demaunde de les Justices et dit que il voille trauerser le seisin des seruices, cest assauoir ne vnques seisie des seruices. ¶ Et Fitzherbert dit que il ne puit trauiser le seisin des seruices mes solement declrent, car le seisin de homage, et fealtie ne fait aleu matter quãt il auowa pur ment pluis mes soulement pur rent. Le seisin del homage & fealtie nẽ material & dit que il poit dire ne vnques seisie del rẽt. ¶ Willeby Sir nous trauersomus le seisin del rent, vnques nous confessomus le seisin del remenaunt des seruices issint nous serromus autersoites estoppe. Fitzherbert. Shelley. Vous poes prendre le seisin del homage, & fealtie par protestacion & trauerser le seisin del rent & issint il fist quod nota. Vide mesme le matter retrut. H. vj. fo. l. Et vn ceo saunt poit par l'prior de Holey vers vn Fullert.

Auowrie.

EN briefe Dentre le tenaunt plede que le demaundaunt ad entre pẽdaunt le briefe. ¶ Browne. Sir nous dionus que le tenaunt ac. iour del briefe purchase fuit tenaunt ac & vncore est, le quel ac. ¶ Yorke. A ceste plee plede ẽ ac. ¶ Browne. Sil soit issint que le demaundaunt ad entre pendaunt le briefe & puis le tenaunt entre sur luy ore il ad fait l'brẽ & si issint soit vnques nous ne potomus autrement dire. ¶ Fitzherbert. Ceo nest mye issint, quar si le briefe soit vn foites abate par fait l'demãdaunt cest briefe ne serra vnques reuiue par nul fait en apres. ¶ Englefild. Quel reason est mesque en mesme le maner come le demaundaunt ad abate son briefe par son entre que en mesme le maner le tenaunt poit ceo faire bon par son entre. ¶ Fitzherbert. Ceo est clere ley que cest briefe ne serra bon vncore ieo mariel que vous moues ceo. ¶ Browne. Ieo pur tay monstre vn liuer a vous qui est come iaye dit. ¶ Fitzherbert. Ieo ne force de vostre liuer quar les liuers sount comen enconter cel par qui le plee ne vaut sauns doute quod nota. En le briefe Dentre auantdit ¶ Knightly voille auer dit que il est tenaunt & est vncore tenaunt. ¶ Fitzherbert. Vous couient a respondre a son barre quar il ad suppose vn entre vers vous. ¶ Knightly. Sil ne fuit vnques tenaunt mes il est ore seisie moy semble que nous auomus dit assetes, quar si il est tenaunt ore nostre briefe est maũ. Et puis il dit que il voille prendre leuer par protestacio. & purra plesder que il est ore tenaunt. ¶ Fitzherbert. Vous poes dire que puis lentre suppose il ad entre sur vous q̃ nõ a son barre. ¶ Browne. Moy semble que le primer est bon come si home seisie de terre en fee simple fait vn obligacion & mesme. & alien & discend & ses heires & il alien la ses ore lobligacion est determine & laccion perie, mes si il purchase l'terre

Briefe.

areremain ore lacciõ ẽ remue, illint ley. ¶ Englefild. ceo ẽ boier, quar si le def. en acciõ port vers luy voill' plede rien p̃ dilcẽt en fee simple suffyst al pl̃ a dire q̃ lo plee mozuit' ill de tãt de tre dont le def. fuit seisy iour del dite pourch. sans pluis. Et si le def. voyt plede especiall matr̃, ceo ne dyscharget luy, mes il serra charge quod fuit concessum. ¶ Mes autre iour Fitzherbert et Shelley dioyẽt cẽ tãle ne fuit ley, q̃ sil vn voitz alien lallet̃, il ne serra vncq̃ charge pur ceo, Ideo quere.

quare imp. En quare impedit port vers le mayster dun college en Cambrige p̃ le nome de I. S. &c. ¶ Montagu pleõ q̃ le def. est corporate p̃ auũ nom s. p̃ le nom &c. & dõ iug̃ si acciõ le pl̃ voill' auer demurr̃ pour ceo q̃ il concluõ iugemẽt si acc̃, ou le plee ne va forq̃ al dite. ¶ Fitzherbert, le plee ne vaut sans dout, p̃ que il plede auũ plee quod nota.

Trauers. En trauers dun office pur certein festes al Nisi prius en pays fuit mꝛe al iustice comẽt vn de eux q̃ tende le trauers fuit bꝛiage en acciõ plonal̃, & le record de cel port deuant eux, p̃ q̃ les iustices surceste, & ne voill prendre enquest, & al iour en banke fuit mꝛe as iustices ley, & le question fuit sils ont fait bien ou nemy. ¶ Englefeld, Ils nont power de allower bꝛiagary, quar lour power ne extend̃ forq̃ pur prendre lenquest & nient pluis. ¶ Fitzherbert, Ils ont fait bien, quar le trauers est en le nature dũ acciõ real, quar ils sont a reauer le parcel, & si autrus deux est bꝛiage, ils ne purr̃ suer ascũ acciõ tel temps, quar home bꝛiage suera mult accion, & illint fuit rule. ¶ Nota q̃ Fitzherbert dyt, q̃ le reherfall dun matr̃ en fayt en le graũt le roy nest materiall, come si le roy reherfant le bon seruice q̃ ceo luy ay fait oustera le mier en ses guerres ou en autre lieu graũt a moy terre, ou auũ chose nient obstant q̃ ceo ne vncq̃ fait a luy ascũ seruice vncore le graunt est bon, quod nota.

Count. En bꝛe de Dette sur obligaciõ, le condition fuit q̃ si oblige deliueroyt al obligor vn Taũ a certein lieu deuant tiel fest, q̃ donq̃ serroit bõ & loyal ou autremẽt serroyt void, & loppimõ del court fuit que le pleintife doit monstre le condiciõ en son count & dire comẽt il deliuera al obligor le taũ &c. en certeine quod nota. ¶ Et puis al Trinitie terme, ¶ Shelley dit q̃ sil ne fait illint, parauẽture serra bon, mes si fuit illint, donq̃ il fuit sans question.

Barre. En bꝛiefe de Dette le pleyntife declare sur obligacion, le defendãt dit que lobligacion fuit endorse sur tiel condiciõ, que si le defendãt parfourme toutes couenantes &c. en vn payꝛe de endentures, que donques lobligacion serra voyde ou &c. & reherce les endentures. Et fuit vn clause en lendenture que le defendant couenant &c. q̃ il deuant tiel iour serroyt estate sufficient de terres & tenũtes al value de. xx. marcz al pl̃, pour terme de sa vie come p̃ le counsell le pl̃ serra deuise. Et le defendant dyt que il ad fayt al pleynt̃ vn estate de tre &c. al value de. xx. marc̃ pur tẽme de sa vie come fuit auise p̃ le counsel le pleintife, & ne monstre quel estate fuit que fuit ample per son counsell ne ou les terres fueront bound il &c.

Et pur

Et put ceo Yorke voilt an demurr sur le plee &c. Et lopinion de tout le court fuit q̄ le plee ne fuit bō, meisq̄ il doit inte illint q̄ lestate, &c. Solon les terres sont illint q̄ vn illue poet estre pris sur ceo quod nota.

Precipe quod reddat ōs deux lui impatle & lauf demand le vieuwe & lopinion de Fitzherbert fuit que il auera le vieuwe quere de ceo. View.

DE TERMINO TRINITATIS. ANNO regni regis Henrici octavi. XXVI

Browne dō de les Justices si vn enfaunt graunt auoulon deins age a vn home & a les heires, & puis quant il vient a son plein age il confirme le estate del graunte a luy, & a ses heires, & si cest confirmac fuit bon ou nemy. Et lopinion de tout le court fuit que le confirmacō ne vaut. Et Fitz herbert dit q̄ lenfant poit pleder que il ne graunta pas par le fait mient obstant que il doit leale p luy put ceo que riens passe. Et si lenfant dit fait liuer de seisin al huis del eglise par auenture ceo chaungera le case, come si done biens, & eux deliuer luy mesme il nadd briefe de trespas mient plus que en assise quāt il fait liuere & seisin luy mesme mes si fuit vn lettre de attorney autrement est, & cest diuersitie fuit graunt par tout le court. Confirmacion.

Wilby vient a le barre & demaunde de la courte, si home soit seisie de terre en droit de la femme, & il & la feme font feoffement en fee, & lindenture de sale, & bargaine de mesme la terre, & le vende couenaunt en mesme lindenture par ceux parolx. s. que le vende couenaunt et graunt que il, & ses heires paieront al baron, & feme annuelment durant lour deux vies & le survivour de eux. xl. s. & puis le baf deuie la feme accept le rent si cest acceptaunce serr barr en vn Cui in vita port p l'feme cōe si l'baf & feme font feoffement en fee reseruant rent par cest polx pelbynt & paying teuntz de rent vonūz il dit estre sans doute q̄ si il ad accept l'rēt q̄ le feoffement fuit fait bon, & el serra barre en vn Cui in vita. Et si baron sole sans sa feme fait feoffement en fee reseruant rent, & puis l'baf deuie le feme accept l'rent ceo ne serra barr a luy pur ē q̄ el ne fuit p̄tie al lees & cel diuersitie fuit affirme par Fitzherbert & Englefilde, & puis al barrain ilz fuer accordes q̄ cest acceptance del rent de feme ne serra barr a l'feme en vn Cui in vita pur ceo q̄ el accept ceo p voy de annuitie. Et ne est sēble cōe si ad dit reddendo tantum &c. car le summe reserue est illint hors del terre & auer relac al lees deuant, mes icy cest grant est vn nouel couenāt fait p le vende, & semble cōe si le vende dit graunt p nouel fait vn annuitie al baron & feme, & auxi q̄ cel acceptance fuit agrement al bargain & fuit graunt p toutz mes ilz dient q̄ l'bargain serr dit solement le bargain le baron sole & nemy del feme pur ceo que il est mes vn contract, le q̄l par nul possibilitie poit estre le fait de la feme, mes solement de le baf & auxi Barre.

pur ceo q̄ en le fesſemēt fuit nul parlance del rent, mes ſoulement en leude nature, fuit agree p̄ tout le court q̄ ceſt acceptance ne ſerra barre a luy, quod nota.

Faux rec. LE parſon dun eſgliſe fiſt leas de ſo rectory pur terme des ans, & puis vn quare impedit eſt port vers le patron & lyncumbent, & ils pleide feyntment per colluſion, al entent de fayre le termour de perdre ſon terme, ou ſyl face defaut al graund dyſtē, per que le pl̄ recouer, le queſtiō eſt ſi le termour p̄ force de nouel eſtate poit fauer le dyt rec̄ pur ſon time ou nemy. ¶ Deynſhil, Moy ſemble q̄ il poit, quar leſtatute eſt generall, ceſt aſſauoir al leſſes, & pur ceo que il eſt vn leſſe, il ſerra deyns le cale del eſtatute. ¶ Englefild. Il ne ſerra, quar ſi le perſon fiſt reſygne, dōqz le termour iuſt ewe aſcun remedy, mes ſon terme ſerra perde, & nul remedye pur luy, iſſynt icy. ¶ Fitzherbert, Il neſt ne lentent, car eſt clere ley q̄ vous dites, donqz a foztion icy, quar ſi le reſygnation que neſt forz matter en fayt, le quel il ſerra al mayns le ordinary ſerra diſcharge de leſſour, dōqz le matt̄ de record q̄ eſt pluis vn reſignaciō ſerra dyſcharge de cel, quar il appiert de record q̄ eſt ſon volūte a departer oue le parſonage ſil conſeſſe en plee de feintment p̄ q̄ moy ſemble q̄ neſt aſcū remedy pur le leſſe. ¶ Deynſhil. Nous poiomus auer Electione firme de le parſonage & toutes tyels choſes. ¶ Fitzherbert, Vous ne poyes auer.

Barre. HOme rec̄ per erronious iugemēt fiſt feſſement a ſon vſe, & puis dre Derrour eſt port vers luy, & le iugemēt reuerſe, ſi ceſt iugement liēz les feſſees ou nemy. ¶ Englefilde, Semble ils ſerront lyes p̄ ceo, quar quant le bziefe Derrour eſt port vers luy, & le iugement reuerſe per cel iugemēt il & ſes heyres ſerrōt lyes, donqz ſyl ſoit lye per ceo quel reaſon meſqz les feſſes ſerra lyes, quar ils ne clayme rien forſqz a ſon vſe, & ſi ceo ne ſerra ley, graund myſchief enſueroyt ſyl que recouer fiſt ſecret feſſement as perſons dyſconus, p̄ que le tenant en le primer bziefe ne puiſt ſcauer vers que de porter ſon bziefe de Scire facias. ¶ Baldwin. Si hōe recouer per erronious iugement & fiſt feſſement bona fide, ſi puis le tenaunt port bziefe Derrour & reuerſe le iudgement, vnquoze il doyt ſuer Scire facias vers le tenant del terre, ou autrement il auera Aſſyſe, quod tota Curia conceſſit, quar neſt reaſon q̄ le tenāt del terre ſerra lye per cel iugement dont il neſt party ne priuie, mes icy moy ſemble que il ſerra deyns le cas deſtatute ſil ſoit port deyns lā, pur ceo que il eſt vn recouer, ad quod Englefilde conceſſit. ¶ Fitzherbert, Si en Attaint le tenāt pleide nō tenure, le demandant poet auer q̄ il priſt les profites, & iſſint mayntenue

Nō tenure. ſon attaint. Et fuit agree per tout le court que non tenure eſt bon plee en atteint quod nota. Mes Hare apprentiſe diſoyt que non tenure neſt plee pur luy que eſt priue al primer accord, quere ceo. Vide. M. 31. Henrici. bi. fol. xiiii.

Luere. HOme fiſt feſſement a ſon vſe & ad iſſue file deins age, le q̄ il marie al hōe de plein age & deuie, & il tient terre del roy. ¶ Browne. Demaunde

mainde si les festes serront compel de suer liuere hors del mayne le roy, pur ceo que le file ne soit en garde pur son corps, uncore la terre serra en garde, e pur ceo sans doute ils doyent suer. ¶ Fitzherbert, Ils ferk, quar nient obstant q̄ le file ne soit en garde per son corps, uncore la terre serra en garde, e pur ceo sans dout ils dotēt suer liuere, quod nota. Quere si el suit deple yn age coment serra fait, e donques.

Le seignior e tenāt, le seignior graunt les seruices de son tenant per ame en fee deuant attornement, le grauntee graūt ouster les seruices al estrange en fee, e puis le tenant attorne al primer graunt. Et Iopinō de Norwich chief iustice fuit, que lattornement fuit bon quod nota. Mes quere a quel entent quant il nad les seruices. Attornement.

Vne prelent son clerk al eueskz, le quel luy admitte, e institute luy. Spoliacio.

¶ Deinshil demaunde de les iustices si estrange prelent son clerke al eueskz, e leueskz admitte e institute luy, e induite luy, p que il entre e oustre le primer incumbent, quel remedy pur le primer incumbēt si il auera spolia ou non. ¶ Shelley, il nauera, quar home nauera spolia vnez mes ou ambideux incūbentes soyent eins de prelentacion dun hōe mes ils sont eins de prelentac de diuers parsons en ceo cas, si incumbent soit ouste il nauera spoliation mes assise, ou ack de ters al comē ley, quod nota bon diuersitie. Et home aūa quare impedit lou son clerke ne fuit vnez induite, car suffist adire q̄ il fuit admissus e institutus saums inductus. ¶ Knightly, mes home nauera bōe de dēt dauowson sinon q̄ son clerke fuit inducte, quere ceo. ¶ Shelley, ieo doute de ceo, car la home lieera les esplees en grosses dysmes e autres dismes, mes ne issint en quare impedit. ¶ Knightly, Lincūbent q̄ luy primes institute, poit auer acciō p son cas vers le patron q̄ luy prelent, e larchdeken lui ne voyt luy induite. ¶ Browne, Ceo est seynt remedy.

Est le cas de fauxtiet deuant. ¶ Fitzherbert dit q̄ il fuit ainge oyer tard en bank le roy q̄ il ne fauxtiet p que est sans dout oyer, e si nous voillomus suffer ceo, ils voill reuerse ceo per errour, quar quant vn plō fayt vn leas pur vie, ou par ans, le ley implie vn conditiō en ceo. s. si lour p q̄ donqz il serra bon q̄ ne serra en son force, e quant il suffer vn recouer, le ley entende ceo deslre son volūtetanqz le cōtrary appere, cest assauoir que il poyt dē de derrour ou tiel semblable e reuerse le primer iugement, per que quant le parsonage est recouer vers luy, le leas est expire, per q̄ nest remedy pur luy saums doute. ¶ Shelley. Deuaunt lestatute ieo dye que le comen ley suit que tenant pur le terme dans ne fauxtiet, quar nē ascun real q̄ ieo vnqz oye q̄ celuy q̄ ad forfqz chatel derrue hors del frāc fauxtiet cest recouer, p q̄l le fe simple est extract del parsō, le leē, e quāt lestate sur q̄l le leas depend est destroy, il ensuit q̄ le leas serra extincte, mes per lestatute est fait clere oze, e ieo voyle bien oyer vn cas en q̄l celuy q̄ nad forfqz chatel port fauxtiet al comen ley. ¶ Fitzherbert. Si ieo graunt a vous p primō aduocatione, e puis ieo suffer lauowson des ers. Fauxtiet.

vers moy par bille de ioyt dauoir son bous poiez en quare impedit saun
sun ercell. retourner a tres sunt al comen ley.

NOta que vn de Grays Inne dit a moy q̄ en vn attaint port ore tard
vers pluiours en accion de trespas sur le verdit passe encounter eux
vn del petit ounce pleo reles de toutes accions & demaundes fait par vn
qui port lattaint & par ceste reles toutes fuer barres de lour attaint.

Errour. HOme fuit vtlages & port bref derrour, & assigne pur errour q̄ sur le
record nas rapele nostre del vicount ne fuit pas retourne illint q̄ il ne ap-
pierr q̄ fuit le retourne mes solement non inuentus sans riens pluis. & p̄
ceo vn pluis Cape iffit & puis il fuit vtlage & pour cel cause lutlagar fuit
reuerse quod nota, & ceo fuit en bank le roy.

Questio. HOme fuit lees par terme de ns par endenture & par vn clause en cel
lelese couenāt a garr̄ les auantdits tenātz duk le terme al lesse, & a
ses heires, & assignes, & puis le lesse fuit ouste par vn q̄ nad pas de
sibauer a vser de Couenant vers son lessour ou nemy. ¶ Englefild. Il na
mie mult brief de couenaunt vers son lessour quant il est ouste par tort. &
il nest a nul mischief pur ceo q̄ il poit auer brief de trespas, ou Ejectione
firme vers celuy qui luy ouste, mes sil fuit ouste par vn q̄ ad title pamōt
vers que il ne poit auer remedie donques il poit auer brief de couenant
vers son lessour par force de ceux paroles de garr̄ quod fuit concessum p̄
pluiours. ¶ Browne. Jest diuersite penter couenant real. s. vn garr̄ del
fee ou franktenement, & garr̄ dun chatel, car si ceo enfeoffe vo? que garr̄
vous nauera vers vnques auauntage de cel garrantie sinon que vous soies
tenāt de terr. Mes si ceo lesse terre pur terme dans que garrante le lesse
auera brief de Couenaunt vers moy nient obstant que il soit ouste de so
terme quod fuit concessum per totam curiam.

Brefe. NOta q̄ Hales latturney le roy disoit que quant le def. ou tenant pleo
vn plee sur q̄ ils sont a issue entre eux. Et de hoc ponit se sup patriā
Mes quant le pl. ou demandant plede vn plee sur quoi ilz sōt al issue
lenit sur. Et hinc patet q̄ inquiratur p̄ patriam &c. issint est l'course q̄ nota.

Corone. NOta que Jenour prisignitor del comen place dit a moy si vn porte
Precipe quod reddat de tre si le demaundant entre deuant q̄ ilz sont a
issue si l'tenāt voit pleo ceste entre en abatement del bre il couient a dire q̄
le demaundant entre pendaunt le bre &c. mes sils sount a issue et puis le
demaundant entre le tenaunt doit dire que le demaundant entre puis
l'darrain cōtinuance & nemy pendant le brief &c. ceo est le diuersitie. hre
de ceo. xvi. H. vi. est auterment.

EN banke le roy vn port appel de felonie pur lenbleier de silh, & chālet
price. x. li. & le defendant plede de rien coulp & fuit troue que il ne fuit
culpable, par que l'defendant plede que les abatours soient enquise pur
ceo que lappell ne fuit pas sufficient. ¶ Koo. A ceo ne serra receu quar l
defendaunt fuit endite de mesme le felony en vn court de record deuant
le seneschal de W. & monstre vn enditement escript en paper q̄ fuit de mā

le felony

le felony que fuit en lappel, nes fe apperta quel tour, ne quel lieu, ne deuaunt quel le endytement fuit pris, depuis que ¶ Fitz. James per aduple de ses compaignons deloye que cest nest pas vn estrowe a qui nous naudmis pas nul regard, p que il dyt a les iurrours, vous q estes del enquest oyez moy, ls defendāt en cest appel adturnisle q lappell nest pas suffycient de rendre damage p que enquires vous queux damages le defendāt ad fait en cest appel. Cest vous trouerds q le defend nest pas suffycient, &c. donc enquires vous queux damages adatours del appell en meisme cest appel quod nota. Et nota q fuit fait mise per cest appel q le felony fuit fait a mon de meisme le roy.

NOta que Hales apprentice dyt q comen appendāt est de comē droyt Comen.
& illuec il commence a deprimes &c. ne serra appendant sinon al terr arrable, quar nauera comen appendant a vn mese ne a nul autre serre, mes arrable terre. & comun home nauera sinon per prescripcion, quar home ne port fayre comen appendant, quar il commence soulement de-uant temps hors de memorye, & en tro home auera sufficient comen as dits es queux comperer si terre a quel est appendant, quod Fitzherbert affirmauit, & dit que autrement est de commen appurtenant, quar home poet faire comē appurtenant a ceo tout, & home poet aliener ceo & stuer del terre a quel est appurtenāt, mes illunt il ne poet de comen appendāt Et nota que fuit agre en meisme cel cas, que si vn maner destend a deux parceners ou pluskours, & ils fount partition, illynt que chescun de eux ad parcel de meisme & parcel des seruices que chescun deux ad vn maner quod nota.

EN Quare impedit porte vers du prior, le pleintif declare que il fuit sis de lauowson &c. come de fee, come de auowson en gros, & illunt seisye prient vn A. que fuit a son presentment admitte, institute & inducte &c. per que mort lesglise ore voyda illunt appent a nous de presente, le defendant dyt coment longe temps deuant le dit presentmēt il fuit seisy del dit auowson come auowson en gros come de fee en droit de la monastery, & illunt seisy present vn J. qui fuit admytte, institute & inducte &c. & puis le dyt prior graunta a vn R. S. proscheyn auoydaunce, & puis le dyt J. mourust, apres quel mort le dit plevntife per force del graunt fayt a luy per le dyt R. presenta a le dyt A. qui illynt presente fuit admitte &c. per qui mort lesglise ore voyda, & illunt appent al priour de presenter. ¶ Browne demaunde de les iustices syl besoigne de trauers sauns ceo qui est seisye en fee. ¶ Fitzherbert. Il ne besoigne nye, quar il ad dyt assetz quaunt il ad conselle & auoyde le presentacion &c. sauns question, quod nullus negauit, Ideo nota. quare imp.

JOhn B. port accion dentre en le nature de Assyse vs vn Mertine a q il dyt comet vn J. S. tunc seisye tanq p vn D. disseisy, le quel enfeoffe le pleyntif, sur qui le dyt J. S. entre qui estate le tenant ad. ¶ Fitzherbert Le plee ne vaut, quar nul tyel est compris deyns le barre, quar le barre Barre.

nest

nest autre mes que J. S. fuit seisy qui est ate le tenant ad la q̄ est nul tiel. ¶ Englefelde. Mes si ags dyt q̄ J. S. luy enfeoffe a dov̄ vn colour al demandant, ceo serra bon. ¶ Fitzherbert. Le plee ne vaut pas autre foile quar le demandant doit conustre vn mediate entre sur le demandant, en ſō barre enūs le t̄re ou autrem̄t nest plee, a pur ce le plee ne vaut quod nota. Vide H. 5 H. 7 fo. 11.

Recordare

VN pleint fuit remoue hors del auncien demene p̄ recordare en plee de t̄re, a le recordare fuit mencion q̄ le paroll fuit tenus sans briefe. ¶ Keyſil. Nous prions q̄ le parol ſoit remande, quar il ne poet estre bien remoue, pour ce q̄ nul plee de t̄re poet estre tenus en aūc̄ demene sans b̄fe. ¶ Fitzherbert, ceo n̄ ſſiunt quar home quera aſſiſe de fresh force en auncien demene p̄ pleynt ou en t̄n le maner come hōe aūz deyns vn hulle en auncien borough cler̄m̄t, a ſſiunt est le regiſter pur que il est bſ remoue quod nota.

Feoffem̄ts et faits.

HOme seisy de certein terre en Gauelkind, fait feffem̄t en fee al vſe de luy a ſa feme a les heires de lour deux corps loyalm̄t ſſiants, a le remaindre a les droit heires le baron, le baron a feme murrount sans ſſue, le queſtiō est, le quel cest ren̄ serra as heires per le comen ley, ou a les heires per le cuſtome. ¶ Norwich a Fitzherbert, Semble ceſt remaindre serra as heires per le cuſtome accomplitent de terre, come ſi ieo done terre en Gauelkinde a vn, a les heires de ſon corps, ore toutz enheriteront enſemblem̄t, ſſiunt est de rent ſſiant hors del terre en Gauelkind, ceo enſuera le tenure del terre. ¶ Shelley, Moy ſemble que cēt graunt hors del terre en Gauelkynde, ne serra partible entre les males, quia le preſcription est le choſe qui fayt le t̄re dotyel tenure, a ceo coūt̄ estre de temps dont memory ne court, le quel preſcription ne p̄ōet auer lieu en ceſt cās q̄ore cōmēce a auxi le preſcripcō de Gauelkind est, que le terre est tenus en ſocage del nature de gauelkind, a q̄ toutz t̄res de nature de gauelkinde, a tenus en ſocage ad estre partible &c. a ceſt rent ne giſt en tenure, per q̄l preſcripcō ne poet ſeruer pur cē rent, a nest ſemble lou rent est graūt hors de terre en aūcien demene, quia la rent serra del nature del terre per cauſe del tryal, car ē ne poet estre trie mes lou le t̄re est, a ceo est en aūc̄ demene, mes nest ſſiunt de rent hors de gauelkinde, quia ceo poet estre trie lou le terre est p̄ le comen ley. ¶ Fitzherbert, Jeo oye comus. iiii. iugemēts en ceſt point q̄ le rent enſuera le nature del t̄re, a ieo agrea q̄ le t̄re de nature de gauelkind est tenus en ſocage, a nest p̄ fuite de chiualler, mes en tant q̄ le rēt ſſiust hors del t̄re en gauelkind, il serra de m̄ le nature q̄ le terre est, q̄ō Norwich affirmauit, mes nota que fuit dit icy est cert̄ terre en gauelkind q̄ est tenus del eueſq̄ de Cant̄buſ per ſeruice de chiualler q̄ est partible ent̄ les males, a ē fuit aſſuge en bāc̄ le roy, a lour opinion fuit que ſi home ſeiſie de terre de nature de Gauelkinde fait vn done en taile a tenir de luy par ſeruice de chiualler, que ceſt terre serra partible nient obſtant que il est tenus par ſeruice de chiualler

¶ Norwich

¶ Norwich. Ceſt caz de remeinder eſt bon ceo eſt bery entaũt que il pzẽdza ceſt remainõ come purchaſe et nemy per diſcẽt, mes vnẽ ſẽbl. ceſt remainder ſra referr̃ al terre ſur qui il depenõ & iſſint ſunt lour oppiniõ a ceſt tempz mez quere car ils fuerẽt en doute & diſont que il ſuit bõ cas.

EN Replegiare vers vn pzioz le defendãt auowa pur ceo que le pleintif & ſes auncẽſters qui heire il eſt &c. & touts ceux q̃l eſtat̃ il ad, ad vſe de temps &c. dount memozie ne court dauer cõmen en. C. actes de terre del defendant doũt le lieu ou &c. & ouſter q̃ le pleintife & ſes auncẽſtours &c. & touts ceux qui eſtate &c. ount vſe de paier al feeſt de .M.r.ſ. de rent al defendant et ſes pzedeceſſourz, & le defendant et ſes pzedeceſſours ount vſe pour deſtreiner pur cel rent en lez dits cẽt acrez, les beſtes de m̃ ceſty pleintife de temps. &c. ſi iſſit ſoyt q̃ le rent ſoit arrer̃. & allege coment le rent ſuit arrere a tyel iour, & iſſint il auowe le pzile. ¶ Meruin. Syr moy ſemble q̃ le pzeſcripcõ ne vaut, car il pzeſcribe q̃ le pleintif ad vſe de payer &c. & ceo neſt ſe iozme ỏ pzeſcripcion, car le defendant doit pzeſcriber que il & ſes pzedeceſſours ount vſe dauer certein rent &c. & nemy que le pleintife ad vſe de paier, & auter cõe il pzeſcribe dauer diſtreine deins ſon terre demeſn̄ iſſint il pzeſcribe dauer vn diſtr̃ de ſon terr̃ demeſne le quel ſerra inconueniẽt. ¶ Fitzherbert Quaunt al pzimer queſtiõ il eſt bon pzeſcripciõ, car il poit auer loial cõmencement & iſſint le ſeconde & nul diuerſite le quel il dit que le pleintif ad vſe de paier, ou que le defendant ad vſe de auer &c. car tout eſt vn, et quant a charger ſon terre demeſne per diſtres ceo neſt iſſint, car les beſtes del pleintife ſoũt chargeable & nemy le terre, car il neſt charge mes ſolement les beſtez. ¶ Meruin, demaunde ỏ luy quel rent ceo eſt. ¶ Fitzherbert. Ceo eſt vn annuite & nemy nul rent car il nauera aſſiſe de ceo ne poit auower quere ceo. ¶ Meruin. Syr il ad allege pzeſcripcion de rent, mes il nad allege nul ſeiſin de c̃ per que ſon plee ne vaut. ¶ Fitzherbert. Ceo eſt beſoigne ceſtaſſauoir dalleger ſeiſin &c. ou auterment ſon plee eſt male &c. ſaũs doute per qui il done tout a Yozke pur amendr̃ ſ plee quod nota. ¶ Et puis a auter iour Meruin moua Engle filde et il dit come Fitzherbert. diſoit nota le caſe. Repl.

VN home ſuit endite de murder & il vient & plede de rien culpable. &c. pziſt per le pais &c. & le Juſt troua que le home q̃ ſuit tue fiſt aſſaute ſur lendite et que lendite luy tua en ſon demeſne defence per qui il auoit cõ chartre de pardon & Porter, agarõ que il aiera a dieu quod nota. Corcũ.

NOta que Porter dit que ſi .ii. ioinr̃ ou .iii. poztẽt quare impedit ſi lũ ſoit nonſue que il ſerra ſoñ & ſeũe, mes ũl voet appeꝛ̃ & faire auter tytle que ſez compañ ſont que oze ſes compañ nont alcũ remedie, car il comẽt que les plz ioindzont en tatle ou auterment le bꝛe abatera quod nota, et iſſint purr̃ vn toinr̃ miſchieſer̃ ſes compañ. Ioindre en action.

NOta per Fitzherbert, que ſi taye comen en le terr̃ dun abbey dount il eſt ſeiſie en dzoit de ſon meaſõ, ſi ieo releſ a luy & ne parle de ſez ſuc- ceſſours Feffemẽts & faits,

cessonts ceo nentinct a mon comen tozsque durant sa vie quod nota.

Enquest NOta que cest terme vn Juk fuek charge sur vn issue ioint en briefe dentre en nature dassise, & puis il depatte del barre al hostel pour enquerer de lour verdit, & puis ils reuenent al barre pur oier euidence del issue sur qui ils fuek iuk & fuit agree per touts les Justices que ils poient a alcun temps deuaunt verdit reuen pour oier euidence dalcun chose de qui ils soient en doute, & issint ils fuck quod nota, & euidenc fuit done a eux de nouel.

Briefe. DEux plons pozter brief sur son case vers vn J. Folbe cõe gardeins dun eglise a qui le defendant dit que tout de bẽ purchase ils ne fuek gardeis &c. & sur ceo ils fuere a issue & le Juk done lour verdyt que lun des pleintifes fuit garden tout &c. & lauter nemye. Clenour pzeignotarie, vous couenit adire que les deux fuerũt gardeis, ou q̃ ils ne fuek & nemy cõe dites. CShelley. Ceo nest issint, car si lun nest gardein donquez ils ne sount gardeins per qui le verdit & bõ, & sur ceo le brieke abatera & cẽ est vn des causes lou per le verdit le brief abatera quod Norwich concessit, per qui ils cõmaundek Ienour, dentre le verdit cõe le Juk diount adepzimes. CEt Nota que fuit agree p touts les iusticez en cest plee que si vn parishe prescribe per lour assent destiier chescun an. ii. homes destre lour gardeins de lour esglise, & auxi il ad cẽ vse de temps &c. que tiels homes issint eslues serk gardeis pur deux ans vncoze le parishe per lour assent poit a alcun temps deins les deux ans remouer tiels gardeins issit eslies, & faire nouels. Quere si les gardeis volunt deualter les biens de lour eglise que serk graunde enconuemẽce si le paryshe ne poet remouer ceux, & issint potent les biens &c. esk touz deualtes deuaunt le fine de deux ans, per qui a alcun temps le paryshe potent remouer eux.

Barr. NOta que Englefilde dit que si vn obligaciõ soit endozse oue tiel condik que si lobligour parfozme touts les couenaunts &c. compzis en certein Indentures lou pluiours couenaunts soint deins lendenture p qui brieke de dette pozt sur cest obligacyon que nest plee pour le defendaunt de reherser le condicyon & lendenture & adire que il ad parfozme touts les couenants &c. mes couient allege especialment comẽt il ad pfozme touts, cest assauoir chescun article & all especialmẽt comẽt & il dyt Deinshil. Si vous voilles demurrer sur tiels plees donques les ptyes voillent enquir pur meliozcounsel, & le court ne serroit issint trouble pur eux, & autersoits en cest terme ieo oye cy Shelley. Quant il dit q̃ tiel general pledynge ne vaut quod nota. CEt Fitzherbert, en mesme cẽ terme dit que cest maner de pledynge ne vaut & fuit iratz oue Brzowne pour ẽ que il plede en tiel maner, & dit que cest pledinge ne fuit vnquez bieu tãq les deux ans ozepasses, & si alcun voill demurrer sur tiels plees il voill doner iugement enconk eux issint q̃ tiels corrupte plees soũt abolise tout oustermẽt en temps auener.

VN pt Replegiare de vn Iuuenc & le defendant claime pzopꝛye & sur ceo ils fuer a issue, & puis le pleintife fust nonsue, et ilz pzit vziete de seconde deliuerannce dun vache. ¶ Knightlie, Sir cẽ vziele couient accozde al pzimer recozde & il varie per qui iugement de vziele &c. ¶ Fitzherbert. Le vziele est bon car il putt estre que il fuit iuuenc al temps del Replegiare pozt & que ozs il est vn vache. Et en seconde deliueraũce le pleintif poit varier del iour et heu & il pout pozter son seconde deliuerãce de maiderz auers que le Replegiare fuit. Et auxi en aſcun cas de pluſiours come ſi ieo pozt Replegiare de deux auerz & le defendant auowe le pꝛis de vn. et puis ieo ſue nonsue, ozs ieo puis pozt le seconde deliuerance de les. iii. pour ceo que poit estre que ieo aye myſpꝛis mon bꝛeꝑ q̃ le vziele est bon. Briefe.

EN vziele dentre sur lestatut de .Anno. v. R. ii. le defendant pled̃ que il fuit seisi tanqꝛ per le pleintif dissesi & que il entre come bien a luy fust. Barr.

¶ Willbie, Sir ceo nest plee ¶ Fitzherbert. Sir ceo est bon plee en ceſt vziete et issint est en vziete de Trespas quare clausum fregit, car le defendant ne serra charge de necessite de cõmencer a luy tiel title ny eut pluis que en vziete de trespas per qui nest doute mes q̃ il est bõ plee. ¶ Willbie. Sir nous voillomus aditer que le pleintif fuit seisi tanque le defendãt en cont le forme de lestatute sans ẽ q̃ le pꝛ. dissesist le defend. ¶ Fitzherbert. Ceo est bon illue quod nota. Issue.

VN pozt scire facias, hoꝛs dun fyne dauer exẽt del maner de Dertelby ¶ Mountagu. Sir nous dionus que il ad deux maners de D. resti assauoit graund D. & petit D. deins meisne le counte, et nul sanz addicyon per que nous demaundomus iugement de vziete. ¶ Fitzherbert. Si le vziete vst este del maner de D. sauns pluis il fuist este plee adue que il ad deux maners de D. & nul sauns addicõ, mes il ad vn plee a dire que il ad deux maners de D. &c. Mes si le vziete vst este del maner de D. in D. donques il vst este bon plee que il ad deux maners deins iñ le counte &c. ¶ Shell. Si ieo aye vn maner en vn counte appel graund D. & nous auomus auter maner en meisne le coũte appel petit D. & ieo leua vn fine & dit estraunge del maner de D. ne passa mon maner p cel ieo die que ey. ¶ Fitzherbert. Jeo die que il ne passa per cel fine car vous naues aſcuns tiel maner. mes il vst vn feoffement la il passera per liuere. Briefe.

¶ Shellie. Si ray le maner de graunde D. ray le maner de D. per que il passera. ¶ Fitzherbert. Jeo die q̃ il ne passera, quere.

IOhn Otton pozt vn Replegiare vers w. Miles, de ſes auers a tut pules en Dale, le defendaunt dit que le lieu ou &c. est taunt &c. dount vn G. Foljambe chiualler fuit seisi en ſon demeins come de fee, et cel terre tient de le defendaunte per homage, fealte, et eſnage, cest assauoir xx. ſ. de rent payable &c. des queux lettres il fuit seisi per my la mayne ledit G. F. come per my la mayne ſon bꝛeꝑ tenant & pluis tant de rẽt &c. il auowa le pꝛis &c et sur ceo le dit G. F. vient en la court en proper pꝛs Auowrie.

son & ioint a le dit J. Otton sans proces & fuit receiue quod nota. Mes nota que deuant ceo le pl. voill auer traūs le tenure & pur ceo que il fuit estraunge al Auowt ne fuit a ceo resceu. ¶ Mes Fitzherbert disoit que il poet demurr sur luy per que Knyghtly relinquist son plee, & puis G. F. vient et ioint come deuant, & puis Knyghtly pleō que le dit G. F. tient le dit terre del auowant per homage fealte et .xx. s. de rent saunz ceo que il tient de luy per homage, fealte, et escuage & .xx. s. de rent. ¶ Browne. Le tenure nest trauersable en vn Replegiare, mes il doit trauers le seisin. ¶ Fitzherbert. Le tenure nest trauersable sil agree oue luy en le nature d seruices sicome le pleintife voill. auer dit que il tient de luy per homage, fealte, & escuage & .xx. s. de rēt ceo nest bon trauers, car il agreé oue luy en cest cas en tout le tenur̄ forsque que il ne tient per tant de rent & si lauowant fuit seisi per encrochement de pluis rent que il tient en fait sans coercion del dist̄, ceo est sufficient possession pur faire auowrie per qui la le trauers ne vaut, mes icy le defendant auowa pur ceo que G. F. tyent per seruice de chiualer et le pleintife & G. F. dyont que ils teignont per seruice qui est socage tenure &c. sauns ceo que il tient per seruice de chiualier le quel est bon trauers, car lour tenures soūt de seuerall natures & nemye de vn nature, per que le trauers est bon sauns doute.

¶ Browne, il ne respondra a nostre auowrie, car nous auowamus pur rent arere, & il confesse que il tient de nous pour .xx. s. de rent & tyen dyt les queux le rent soit arere ou nemy, & il doit dire illint cestassauoir tyen arere pour son plee ne vaute. ¶ Fitzherbert. Ceo est voier il doit respouder a ceo, quar il couient adire que il tient de lui par homage, fealte, et .xx. s. de rent &c. et quant a cest rent rien arrere sauns ceo que il tient de luy par homage, fealte, escuage, et .xx. s. de rent car autrement cest auowt̄ nest respōdable. ¶ Knightly. Mōques le plee est double, mes nota que apres Knightly amēde son plee illint come Fitzherbert disoit quod nota & alii e contra.

Wast. ¶ Celuy qui vse pur vie fist vn lees pur ans, l'lesse pur ans fist wast et les feoffes port briefe de wast vers le lesse pur ans. ¶ Knyghtly Jugemēt de briefe, car nest aseun tiel briefe en le Registre. ¶ Fitzherbert. Ceo nest material, car cest briefe est per reason dun estat de Richard le .iii. & quaunt vn estatut done vn action quel reason est que pour ceo que tyel briefe nest en le Registre que le partie serra sauns remedie per qui respornes quaunt a ceo. ¶ Et nota que loyppinō de touz les Justices fuit que le actyon gist pour les feoffes vers le tenaunt pur terme dans, car quant cesty qui vse enter sur les feoffes et fist lees pour ans ore le lesse pur ans est tenaunt pur terme dans en possession et le tenersyon en les feoffes. Mes ils fueront en doute coment le briefe serra, sar le briefe fuit cum A. & B. fuit seisitus ad vsum. C. & ne dyt de quel estate ils fuer̄ seisi. s. come de fee, en fee taile, ou frank̄, pur ceo plusours teignt le briefe enale quere de ℓ.

Browne

Broune vient al barre & pria vn Capias vers vn abbe sur vn recouere en actyon de Dette. Fitzherbert. Ceo nauerez mye car chescun abbe est sufficient per que nul Capias gist vers luy mes vn counte ou seignyour, per que nest ascun doute, mes que nul capias gist vers luy. Deinshil. Jeo auerey Capias vers vn chyualler. Merum Hoine poit estre chyualler & auer nul franktenement, mes issint ne poyt vn abbe per comen entendement. Broune, Donques ceo serra sauns remedy pour non execucyon. Fitzherbert. Nemy, car vous poiez auer elegit sur testatum, dun auter countye tou labbe est sufficient quod nota. Execucion

Vn pert accyon de Dette come executour & recouer, et deuaunt execucyon sue il mozust intestate & ordinarie commytte ladmynystracyon des byens celuy qui recouer, & le primer testatour a vn J. le quel pozt scire facias come admynistratour del testament del dyt C. pour auer execucyon del iugement. Clenour moustra a Fitzherbert que le bryefe doit estre come administratour a B. et nemye come administratour a C. car quant C. lexecutour mozust intestate ozes ceo est vn mur saunt intestate del primer testatour per qui le bryefe doit estre come administratour a B. et nemy a C. Clenour. Donques le bryef serra contrariant en luy meisme, car si le bryef serra come vous dites, donques il suppose que le primer testatour mozust intestate & per le recouere est proue que il fust executour issint il est contrariant en luy meisme. Nota q̄ en le cas del prior d Holles vers Fulstan le prior relinquist son ple deuāt & plede que il nentra mye pris &c. Quere del matt̄ en ley car Knyghtlie, nosa ieo dde le matt̄ en ley. Execucion

Nota que Fitzherbert dyt que quant vn general pardon est fait per parliament le court ex officio est tenus de prender notice de ceo nient obstaunt que le partie ne voill̄ prender auauntage de ceo, come si vn felon soit pardon per parliament, et puis le partye est endite de ceo le quel vient & plede ryen culp̄, & est troue vers luy, vncore il ne serra pendus, car le pardon est chose apparaunt a le court de qui il couient de prender notice. Office de court

DE TERMINO MICHAELIS ANNO regni regis Henrici octaui XXVI.

Nota que si home prist feme qui ad biens, ozeles biēs sount en le baron put doner, ou vender a son pleasur diraunt les possessels. Mes si apres ils sount deuozes donques la femme auera les biens ar en mayn le baron que le baron ad done eux ou vende eux, car deuant ils est sauns remedye, mes si alien eux per collusyon, donques la femme pout auerer le collusion. Car Barr.

Shelley, dit que le ley done les byens le feme al barõ pur cause del espou-
sels quant lespousels soũt dissolues, dõques est reason que la feme aũa
eux areremain & ceo cas suit en debate per enter vn feme & cesty qui fuit
son baron, apres quel ils fuer deuorses & lappinion del court fuit vt sup̃
¶ Fitzherbert et Norvviche, disout que si ieo soye ten⁹ a vn feme soule en
vn obligacyon & puis ieo preigne meisme le feme & puis nous sum⁹ de-
uorse ore le feme pout aver action vers moy sur meisme lobligacyon, nyẽt
obstant que il fuit a vn temps en sulpẽse, & Fitzherbert disout que pur tiels
choses qne ne potent este conus la feme suera en court christien, car el
ne pout auer action al comen ley si come argent, ou tiels choses pour ceo
que nul actiõ daccompt gist pour ceo que il ne fuit resceiver pur accõpt
render, mes de tiels choses qui potent estre conus el pout auer accion de
Detinue quod Shellcie concessit, & puis fuit auge accordant al primier
matter.

Replicac. EN Trespas le defendant plede que son pier fuit seisi & mourust
per protestacyon seisie, & la terre descende a luy come fits et
heire & done colour al pleintife le pleintife dit que vn estrange
fuit seisie & enfeoffa certein persons al vse de John at Style,
& ils esteant issint seisies le dit John at Style fist les pour ans al plei-
tif per force de quel il possesse tesque le defendant fist le trespas. ¶ Fitz-
herbert, et Shelley. Cest plee ne vaut, car il ne respondera le barre quel il
doyt ou trauerse, ou confesse et auoide & issint nad il fait, car il faut sõ tit
alarge et ne respondra mye le seison le pier del defendauut per qui nest
questyon, mes que le plee ne vaut quod Norvviche, concessit. ideo nota.

Executors MOuntagu, demãde cẽ question des Justices, home fist deux ho-
mes ses executr & mourust lun executour prove le testamt en am-
bũ lour meismes encõter le volũte de lautr, & puis bre de dette &
port õs eux cõe exec le testatour, si cẽ que ne voilloit estre exec
pout pleõ ne vnques exec ne vnques administratour come exec. ¶ Fitz-
herbert, il pout issint pleõ si il mast administr que le probate ne fuit luy exec
sinon q̃ il administre clerement en ceste cas quod tota Curia concessit.
¶ Shellcie. Cesty que prouast le testament ne poit pleder ne vnques exec
nẽt obstant que il ne fait ascun acte apres le probacẽ de ic, car le proba-
cyon del testamẽt est administr en luy meisme. ¶ Fitzherbert. Ceo nẽ issit
sinon que il medle oue les biens, & le probacẽ ẽ spũal acte le q̃l ne est oppa
luy ley. ¶ Shellie, quant il proue le testament il paya les fees de probate
des bienz le testatour le quel est vn administr. ¶ Fitzherbert. Par auẽture
il ne paya ascun fees des biens del testatour quere ceo cas.

Garde. EN bree de quare se intrusit de maritagio non sect sicut facto le pl. counta
coment le pier le defendũ tenoit del roy en chiefe p̃ service de chival-
ler, et mourust en s̃. homage p̃ que le roy seisit le gard̃ &c. Et p̃ les letters
patentes grauntes le garde a celuy pl̃ per q̃l fuit possesse & monstr coment

il tenũ

il tend al def. conuenable mariage & il refuse & enter en lon tertre saun̄s gree faut a luy a ss dam̄ages &c. le defendāt pleide coment lon pier tenoyt del roy, & fist feoffement al vse de luy meisme as certeyn persons, et mo-rust le defendant esteant deins age per qui le roy seisit &c. & puis le de-fendant vient a son pleyne age per qui le roy fist iouer ey as feoffes le q̄l. &c. & demaunde iugement si action. ¶ Knightlie, Sir, moy semble que s̄ plee nest bon pour diuers causes, car il appiert que le Roye ad graunt a nous le garde del terre, et de leyze &c. durant le minoryte & quamdiu in manib⁹ nostris foze contigerit per qui le plentife & entytle dauer l'ma-riage, & quāt le heire vient a son pleyn age le roy ne poit faire iouere a luy pour ceo que il graunta le mariage, car donques il fait tozt al partye et nient obstant que le ley soit contrarie a nostre count vn auter le iouere. ¶ Fitzherbert, Moy semble que vous estes saun̄s remedy, car quaunt le roy grant a vous le garde durante minoze etate, per ses paroles vo⁹ nel-tes entytle dauer la terre plus longe que lenfant est deins age, et ceo vous aues eyde & per ceulx paroles quamdiu in manib⁹ nostris foze stu-gerit, ceo nest title plus longe que le roy ad fait iouere, et quant le Roye ad fait iouery oze vostre patentes est parsonne per qui &c. ¶ Knightlie. Moy semble que nous dussomus retaigner le terre, tanque nous fu-mus latisfie del mariage, si come le commun dun comen person terra. ¶ Shelleie. Est graunde diuersite parenter vn comen persons cas, & le cas le Roye, car nient obstaunt que le roy commytte le garde ouster vn-coze il demurt gardein, mes issint nest dun comen person & ceo est proue pour ceo qus il est de suer iouery hors del mayne le roy a son pleyn age. ¶ Fitzherbert. Est diuersite parenter le commytte le Roye & le graunte car le commytte acomptera al roy des profites del garde, et le graunte auera a son vse demeisne, et en le primer cas il roy est gardein, mes en lau-ter cas le graunte est gardein quod Norwich concessit, & Shelley negauit. ¶ Norwich, Sir vn intrude sur le possession le commytte le roy il auera scire facias sur vn informacion ins en lescheker. ¶ Et nota que loppinio de Norwiche, Fitzherbert, & Shelley, fuit que per cest iouere le commytte fuit barre de cest action. Mes quere de ceo car le darrain terme prochein passe, ils furont en oppinion que cest iouere ne fuit bon pur le reason q̄ fuit fait p Knightlie, Idoquere.

¶ Yllebie demaunde de Norwiche, chiefe Justice si home tient terre de Roye, & aut̄ terre de auters persons, & puis mozust s̄ heire es-teaunt deins age per qui le roy serust le garde del heire et del son fcuage auterbien tenus de luy come de auters, et puis le heire vient a son pleyn age si il paera relefe a les auters seignours. ¶ Norwiche. Il paera, car le statute de Magna charta capitulo xxvi. est a entender quaunt leyze est en garde a meisme le seignour que le terre issint que le seignyr ourad profyt durant son nonage, mes icy le roy auera le terre per son prerogatiue issint que le seignour nauera aucun profyte, et iay bien

Relief.

vn

vn cas quel heir esteaunt en garde al roy ad este tenus a son plein age de
paier.lx.li.de les arrerages de tent eneurrus durant le temps qus il fuit
en garde al roy as autres seignours pur ceo que ils ne poiēt demaūder
le rent le terre esteant en le mayne le roy. ¶ Knighelie. Sir moy semble
que ceo ne poet estre, car quant le tenancy fuit en mayn le roy qui é seyg-
nour paramont ieo entende que lour seruice fuit en suspense pur cest
temps, & donques ils ne point demaunder aucun rent pur ceo, & est vn
grounde que home ne patera relef esteaunt de plein age, mes que il fuit
este deins age il serra en garde & econuerso. ¶ Shelleie. mon oppinion est
est contre touts gents en cest point, car est enconter reason come moy sē-
ble. ¶ Et Norwich disoit q̄ si nūe ipuers ne fuissent illint q̄ il est duk pur
puer & reson.

Iugement. NOta per Fitzherbert que en briefe de droit, iugement final ne serra
done, mes apres le myse ioyne. ¶ Et Fitzherbert & Shelley, disoyent
que en briefe de droit si le tenaunt vouche & recouer en value que iuge-
ment ne serra final pur le tenāt vers le vouche quod nota. ¶ Fitzherbert,
Chescun recouere sur departure en despite del court est vn recouere per
default. Et nota que le cas fuit que le founder dun priorie port briefe de
droit vers le priour & il dīēt & vouche le criour & le criour entē en le gar-
rantie & toine le mise sur le mere droit &c. mette sur le graunde all. & le
demandant imparle & puis le vouche departe en despite del court q̄ qui
iugement final fuit dons pur le demāndant vers le tenāt per qui le priour
recouer ouster en value quod nota.

Auowrie. VN Chaunterie fuit foundu per le nosme de John at Style & corpo-
rate per tiel nosme & fuerount .iii. chapleins de mesme le chaunterye,
et vn de eux prist auers damage fesant, & cesty a qui les auers fuer
port Replegiare, le question fuit coment il serra ayde. ¶ Fitzherbert. Il
poit faire conisaūs come bailife al dit corporacion ou al roy et ceo sans
fait, et nient obstant que il ne fuit fait bailife est assets bon, car nest ira-
uerlable si ieo distreins pur voustre rent seruice si vous agrees nient ob
stant que vous ne fistes moy voustre bailife est assets bō, mes vn ne poit
iustifier come seruant & vn corporaciō sans mōstre fait de retenū quod
nota Curia concessit quod nota, & illant il fuit rule. ¶ Norwich, si le Rope
done a moy biēs ou auk chose de rigore iuris quod ceo nē bon cās fait quod
Fitzherbert affirmaūt, & dit q̄ si le roy voilt revoker č il est void quod nota.

Qare im-
pedit. VN priour auoit lauowson dun vicarage dun esglise appropriē a sō
priorie deuant temps de memorie, & puis en tēps le roy qui ore est le
priour graunt per son fait enseale ou cesty le couent seal lauowson al hūe
del foundour, & ses heires, & puis le esglise deuent voide & il presēt & vn
estraunge luy disturba et il port quare impedit, de quel ryon fuyt coment
il serra son declaracyon, et syi de loygne dilleger vn presentacyon en
ses auncestors deuaūt le propriacion le quel fuit deuaunt temps de me-
morie. ¶ Mountagu. Ceo ne poit este, car chose allege deuaunt temps

de

de memorie ne poit estre trie et serra en vaine dalleger ceo quãt il ne poit estre trie. ¶ Fitzherbert. Le count serra sur tout le matter & demaunde de eux sils avoient le fait prouant le propriatiõ & ils disoient que cy ¶ Fitzherbert, le count serra de tout le matter & nient obstant que il allege vn chose qui fuit devant temps de memorie ceo ne fait alcũ matter car il ne poit autrement faire, et nest reason pur ceo que le appropriacion fuit devant temps de memorie que il serra prendice per ceo, come si mon auncestor eust founde vn abbey devant tẽps de memorie, & ore labbe ouesque le couvent alien le terre ceo averay mon contra formam collationis, & vncore le foundacion fuit devant temps de memorie quod fuit concessum. Deynsthyl. Si ceo fue seisi dun avowson en fee, et puis ceo grant proximam advocationem hac vice, et le graunt pẽt & leis del graunte moy disturbe en clayment fee et ceo port Quare impedit, & allege vn presentacion & le graunte hac vice moy covient monstre fait del graunt, car ceo prove le presentacion destre fait en mon droit & moy destre en possession quod fuit negatum per omnes Justic & ils disoũt que le ley fuit clere q̃ il ne besoigne pur le graunteur de monstr̃ fait quod nota, & iissint ad eẽ a-uge divers foits. ¶ Et Fitzherbert dit que est vn lyer come Deynsil addit, mes ceo nest ley car sont mults lyers en conter ceo.

DE TERMINO HILLARII ANNO xxvi. regni regis Henrici octavi.

Action sur le cas.

Vn home port bre de trespas sur son case vers vn aut pur ceo que le defendant avoit appell le pleintif thefe & dit q̃ le pleintif avoit emble certein shepe dun J. S. &c le defendant dit q̃ le cõen voic & fame del pais fuit que le pleintif duist aver emble mesme le shepe & issit fuit sur que le pleintif demurr le darrain terme devaunt & a ore Fitzherbert disoit clerement que ceo ne fuit plee, & que il voilt doner iugement iissint quaunt ses compaignyons veignẽt. Et a auter iour loppunion del court fuit clere que il ne fuit plee quod nota.

Issue.

Mountagu, moua a Fitzherbert coment vn scire facias, fuit port dauer execucion del tierce parte del maner de T. hors dun fine, et disoit que le verite del maner fuit que cesty qui leva le fyne navoit ryens en cel tierce part al temps del fyne leve, mes que il tenoyt les auters deux partes del maner en comen ove vn J. S. donques tenant de cest tierce parte que estate en le dit tierce parte le tenant en cest Scire facias ad & sit il est perillous illue a nous adire que cesty qui leva le fyne navoit ryens al temps del fyne leve pus ceo que il fuit tenant en comen ove le tenant adonques & de terres en cõen nul sont several. ¶ Fitzherbert

Iissint

Jlsint est mes vous poies dire que cesty qui leua le fine al temps del fitz leue nauoit riens sinon en cōen oue le dit J. S. qui estat le tenāt ad ē è est cieo issue ē nul ieopardie. ¶ Montague. Jlsint voillomus faire.

Office

EN le Duche chamber deuant Fitzherbert ē auters del councel le roy la Bromley apprentice monstra coment il fuit troue per vn office en le counte de Lancastre deuaunt certein commissioners que Raffe Bydlowe fuit seisi de certein terre, et ceo tenuit del roy come de ſ̄ duche de Lancastre per que seruitia nunc tempus ignorant, semble que ceo ne poet estre dit seruice de chiualler, car le roy ne serra en meilour estate pur terre tenus del duche que vn Duke serr̄ si aleun fuit ē ieo entende si vn duke fuit la ē tiel office fuit troue que il ne serra dit seruice de chiualler car la reson en le cale le roy est per cause del non certeinte, ē donques le meilr serra pris par le roy per reson de son prerogatiue, mes le statute de Magna carta ē que les honours ē baronies ē tielx serra en mayn le roy sicome ils fuer en les mains des barons ē si le roy voilluit faire feoffement del terre parcel dun honour il couient faire liuere ou autrement rien passa. ¶ Fitzherbert. Le duke de Lancastre vſ iura regalia, la deins le counte de Lancastre solemēt ē nemi en aut lieu ē ceux terre que teignont de luy cōe del duche de Lancastre deins meſme le counte sount tenus de suer lyuere apres la mort lour auncestor et en le prerogatiue ad en maner que le roy ad per qui si vous voilles speū vostre client ieo suile vous pur trauerſe le office.

Barr.

VN J. fuit obligé en obligacyon de .xx. li. a T. B. ē fuit endorſe sur tiel condicion que sil paya al dit T. B. xl. ſ̄. a certein iour que adō ques il perdra sa forte &c. Et puis le dyt B. fuit dyt al dit J. en vne auter obligacyon qui fuit endorſe sur le parformance de certein condicions et periſe en vn endenture, ē puis le fine de touts les condycions endorſes sur cell darraine obligacyō il y auoit tielx parolx. Prouided alway that where the saide J. is bounde to the saide B. in an obligacōn of .xx. li. that the saide B. shall not sue for the summe cōpriſed within the same obligacion of .xx. li. vntyll the condicions eſpecified in the sayde endenture mencioned in this present obligacion be parformed. Et puis B. portaccion de Dette de les .xx. li. sur le primer obligacyon. Et le defendaunt plede cest maner ē prist auerment que les condicions de cest endenture ne sount vncore parformes. Et si cest plee sout bon ou nemy les Justices fueront en awerdoult. ¶ Et semble a Englefilde & Shelley Justyces que non, car le condicion dun obligacyon serra prys tout pour lauayle del obligour et nemy del oblige, donques si sic cest condicion serra en prēiudice de B. qui est obligour. Et auxi le condicyon dun obligacyon doit estre solement pour sauer le penalte contenus en meisme cel obligacyon. Mes en le cas icy ceo condicion est a de faire auter obligacyon quel est impertinent, auxi le primer obligacyon ad vn endorſement sur luy le quel serura pour le defesans de cel. Mes si cest matter doit estre

contenus

contenus en vn payze de endẽtures faitz entr̃ lobblige & lobligour donques auterment ſerra parauentuꝝ. ¶ Fitzherbert dyt que il eſt bon cas a boyer & diſoit as ſeriantz que ils demurgẽt ſur cel en iugement per qui ils iſſint fierent. Et la fuit myſe vn bon caſe qui fuit adiuge. Anno.iiii. eiuſdem Regis qui fuit tyel home fuit oblige en vn ſingꝝ obligacyon a vn Wils, & ceo delyuere a luy come ſon fait, le quel Wils apres le lyuere del fait eſcriaſt vn condicion ſur le dorſe del oblygacyõ. Et nota en actyon de dette ſur cel le defendant plede cel mater, & ceo fuit byen argue en leſcheker chamber, & al darreyne adiuge que Wils recouera ſon Dette & damages, mes deuant execucyon le defendant ſua bẽ derrour en banke le roy le quel matter ad pẽdue en le bank le Roy del dit.iiii.ans le roy tanque a ore & eſt cõtinue per le rolle cheſcun terme, et vncore nient diſcuſſe. ¶ Et Fitzherbert, Englefelde, et Shelleie (Norwiche, le chiefe Juſtice eſteant abſente) diſoient que ſil eſtout byen argue a ore ceo iugemẽt voile eſtre reũſe. ¶ Et Englefelde dicebat quod continuatio placiti predicti non reuerſati per totum tempus predictum, eſt in malã exẽplum ſtudentium. quod nota.

¶ Explicit Annus.xxvi.Henrici octaui.

Imprynted at London
in Fletestrete within Temple Barre, at the
ſigne of the hande & ſtarre by Richard Tottyll.
the.iiii.daye of Febyuary.
Anno domini.1559.

¶ Cum priuilegio.

Ex. W.E.F.
12/22/06